



СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ПОСЕЛЕНИЯ ФИЛИМОНКОВСКОЕ В ГОРОДЕ МОСКВЕ

РЕШЕНИЕ

21.12.2017 № 73-1

Об установлении размера платы за пользование жилым помещением и размера платы за содержание жилого помещения

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 06.11.2002 №56 "Об организации местного самоуправления в городе Москве", Уставом поселения Филимонковское

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ РЕШИЛ:

1. Установить с 1 января 2018 года размер платы за пользование жилым помещением, принадлежащим на праве собственности поселению Филимонковское, для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма жилого помещения согласно приложению 1 к настоящему решению.

2. Установить с 1 января 2018 года размер платы за содержание жилого помещения:

2.1. Для нанимателей жилых помещений, принадлежащих на праве собственности поселению Филимонковское и предоставленных в пользование по договору социального найма жилых помещений, согласно приложению 2 к настоящему решению.

2.2. Для граждан - собственников жилых помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории поселения Филимонковское, которые в установленном порядке не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, согласно приложению 2 к настоящему решению.

2.3. Для граждан - собственников жилых помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории поселения Филимонковское, если на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома в установленном порядке не принято решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, согласно приложению 2 к настоящему решению.

3. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2018 года.

4. Считать утратившим силу решение Совета депутатов поселения Филимонковское от 15.12.2016 №55-1 «Об утверждении размера платы за пользование жилым помещением и размера платы за содержание и ремонт жилых помещений».

5. Опубликовать настоящее решение в бюллетене «Московский муниципальный вестник».

6. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на главу поселения Филимонковское Колесникову О.И.

Глава поселения Филимонковское

О.И. Колесникова

Приложение 1
к решению Совета депутатов
поселения Филимонковское
от 21.12.2017 №73-1

**Размер платы за пользование жилым помещением,
принадлежащим на праве собственности поселению Филимонковское**

- для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма жилого помещения:

№ п/п	Наименование услуг	Размер платы руб./кв. м общей площади в месяц (НДС не облагается)
1	Плата за пользование жилым помещением (плата за наем) для нанимателей жилья в т.ч. по видам благоустройства:	
1.1	жилые дома с лифтом, с мусоропроводом, с противопожарной системой	
	с газовыми плитами	1,12
	с электрическими плитами	1,12
1.2	жилые дома с лифтом, с мусоропроводом, без противопожарной системы	
	в т.ч.:	
	с газовыми плитами	0,90
	с электрическими плитами	0,90
1.3	жилые дома с лифтом, без мусоропровода, с противопожарной системой	
	с газовыми плитами	1,07
	с электрическими плитами	1,07
1.4	жилые дома с лифтом, без мусоропровода и без противопожарной системы	
	в т.ч.:	
	с газовыми плитами	0,82
	с электрическими плитами	0,82
1.5	жилые дома без лифта, с мусоропроводом	
	в т.ч.:	
	с газовыми плитами	0,33
	с электрическими плитами	0,33

1.6	жилые дома без лифта и без мусоропровода	
	в т.ч.:	
	с газовыми плитами	0,33
	с электрическими плитами	0,33
1.7	жилые дома без лифта, без мусоропровода и без уборки мест общего пользования, с газовыми плитами	0,33
1.8	жилые дома коттеджного типа с газовыми плитами	0,32
1.9	жилые дома без лифта, без мусоропровода и без канализации, с газовыми плитами	0,29

**Размер платы за содержание жилого помещения
в поселении Филимонковское города Москвы**

- для нанимателей жилых помещений, принадлежащих на праве собственности поселению Филимонковское и предоставленных в пользование по договору социального найма жилых помещений;
- для граждан - собственников жилых помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории поселения Филимонковское, которые в установленном порядке не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом;
- для граждан - собственников жилых помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории поселения Филимонковское, если на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома в установленном порядке не принято решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения

№ п/п	Категории домов	Размер платы за содержание жилого помещения (с НДС), руб. за 1 кв. м общей площади в месяц*
1	Жилые дома с лифтом, с мусоропроводом, с противопожарной системой, в т. ч.	
1.1	с газовыми плитами	38,47
1.2.	с электрическими плитами	38,46
2	Жилые дома с лифтом, мусоропроводом, без противопожарной системы, в т. ч.	
2.1	с газовыми плитами	37,32
2.2	с электрическими плитами	37,31
3	Жилые дома с лифтом, без мусоропровода и без противопожарной системы	
3.1	с газовыми плитами	33,62
3.2	с электрическими плитами	33,61
4	Жилые дома без лифта и без мусоропровода	
4.1	с газовыми плитами	23,50
4.2	с электрическими плитами	23,49

*- в размер платы за содержание жилого помещения в поселении Филимонковское в городе Москве не входят расходы на содержание придомовой территории.